

24 Mart 2026



**Sayı: TD-OUT-701-2026- 752.01-219**  
**Konu: Acele Kamulaştırma Kararı Hakkında.**

**Zeytinli Mahallesi Muhtarlığı**  
**Seyhan/ ADANA**

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 01/09/2006 tarihli ve 874-25 sayılı kararı ile TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'ye Adana, Gaziantep, Hatay, Kilis, Mersin ve Osmaniye illerinde kurulacak olan elektrik dağıtım sistemlerinde 01/09/2006 tarihinden itibaren 36 yıl süre ile dağıtım faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca lisans verilmiştir.

Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **9A1003SEY.ÇUKOBİRLİK DM KARAHAN DM Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince **10.01.2023** tarih ve **6676** sayılı **Kararname** ile Hattın Acele Kamulaştırılmasına Karar verilmiştir.

Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından Gaziantep Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve **Adana 10. ve 11.** Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası Adana Adliye Şubesine, Adana 12.** Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller **Ziraat Bankası Stad Şubesine** depo edilmiştir. Bildirim Krokisinde yer alan parseller adına depo edilen acele kamulaştırma bedellerinin maliklerce çekilebilmesi için;

- 1- İlgili Asliye Hukuk Mahkemesi kaleminden temin edilecek, ada-parsele ait dava bilgileri,
- 2- Tapu Müdürlüğünden alınacak güncel takyidatlı tapu kaydı,
- 3- Kimlik Bilgileri,

Belgeleri ile **Banka Şubesine** başvuru yapılması gerekmektedir. Mahallinizde bulunan vatandaşların bilgilendirilmesi ve ekte yer alan **Bildirim Krokisini** muhtarlığınızın ilan panosunda yayımlanması hususunda,

Gereğini arz ederiz.

**Ümit Muhammet ATIL**  
**Enerji Nakil Hattı Yöneticisi**

**Hacı Ali BÜYÜKYILMAZ**  
**Emlak ve Kamulaştırma Müdürü**

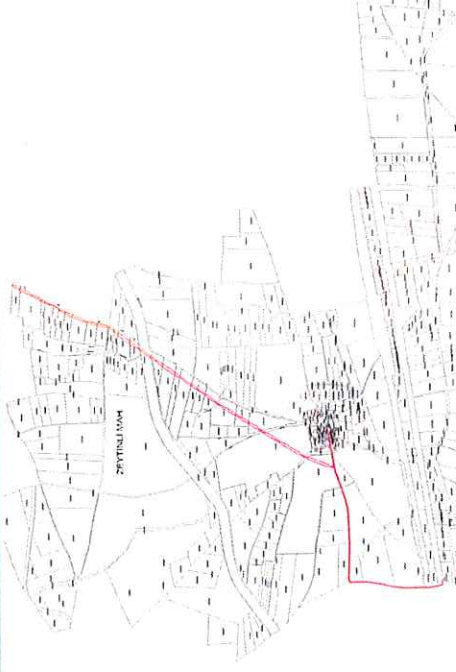
**Ek:**

Ek-1 Mahalli Bildirim Krokisi

# KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

## ZEYTİNLİ MAHALLESİ

Tesisi planlanan ve aŐađıda detayları yer alan Enerji Nakil Hattı İçin Acele Kamulaştırma Kararı verilmiŐ olup, Adana 10. ve 11. Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller Vakıflar Bankası Adana Adliye Şubesine, Adana 12. Asliye Hukuk Mahkemesince belirlenen bedeller Ziraat Bankası Stad Şubesine yatırılmıŐtır.



9A1003SEY.ÇUKOBİRLİK DM KARAHAN DM ENH				
KAMULAŐTIRMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŐINMAZ LİSTESİ				
İli	İlçesi	MAHİKÖY	ADA	PARSEL
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	10, 11, 12, 13, 14, 16, 3, 2, 1
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14008	4, 3, 2, 1
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14015	1
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14020	6
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	14, 13, 12, 1, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14023	1
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14045	5

### BEDELLERİN ALINABİLİMESİ İÇİN;

- İlgili Asliye Hukuk Mahkeme kaleminden parselde ait dava bilgilerinin temin edilmesi, takyidatlı tapu kaydı ve kimlik belgesi ile (10 ve 11. ASHM İçin Vakıflar Bankası Adana Adliye Şubesine, 12. ASHM İçin Ziraat Bankası Stad Şubesine) başvuru yapılması gerekmektedir.
- Not: YaŐanabilecek olası aksaklıklarda iletişim İçin, 186 Çağrı Merkezi ile iletiŐime geçilebilir.

**Yasal Bildirim:**  
Toroslar (toroslarredas.com.tr)



# KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

## 9A1003SEY.ÇUKOBİRLİK DM KARAHAN DM ENERJİ NAKİL HATTI ZEYTİNLİ MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAH\KÖY	ADA	PARSEL	MAHKEME ADI	ESAS / D. İŐ NO
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14045	5	ADANA 12 ASHM	2023/114
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14020	6	ADANA 11 ASHM	2023/119
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	14	ADANA 12 ASHM	2023/112
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	13	ADANA 12 ASHM	2023/116
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	12	ADANA 11 ASHM	2023/120
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	7	ADANA 11 ASHM	2023/116
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	6	ADANA 10 ASHM	2023/118
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	5	ADANA 12 ASHM	2023/117
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	4	ADANA 11 ASHM	2023/121
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	3	ADANA 11 ASHM	2023/112
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	2	ADANA 11 ASHM	2023/123
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14022	1	ADANA 11 ASHM	2023/124
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14008	4	ADANA 10 ASHM	2023/121
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14008	3	ADANA 10 ASHM	2023/122
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14008	2	ADANA 10 ASHM	2023/120
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14008	1	ADANA 10 ASHM	2023/117
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	10	ADANA 10 ASHM	2023/123
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	11	ADANA 11 ASHM	2023/118
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	12	ADANA 11 ASHM	2023/117
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	13	ADANA 10 ASHM	2023/116
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	14	ADANA 10 ASHM	2023/114
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	16	ADANA 12 ASHM	2023/115
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	3	ADANA 12 ASHM	2023/122
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	2	ADANA 12 ASHM	2023/123
ADANA	SEYHAN	ZEYTİNLİ	14006	1	ADANA 11 ASHM	2023/122



# KAMULAŞTIRMA DUYURUSU



- TEDAŞ adına Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **Enerji Nakil Hatları** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince hattın Acele Kamulaştırılmasına karar verilmiştir.
- Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından ilgili Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve Mahkeme(ler)ce belirlenen bedeller, parsel bazlı olarak **ilanda belirtilen banka şubesine depo edilmiştir**.

**1**

## KAMULAŞTIRMA BEDELİNİ NASIL ALIRIM ?

- Dava bilgileri, ilgili Hukuk Mahkemesinden temin edildikten sonra, banka şubesinden kimlik belgesiyle birlikte kamulaştırma bedeli çekilebilecektir.

**2**

## TAPUMDAKİ ŞERH NASIL KALKAR ?

- Tapu üzerindeki şerhlerin kalkması ve/veya tapuda işlem (satış, devir..vs) yapılabilmesi için uzlaşma yapılması veya bedel tespit tescil davalarının sonuçlanması gerekmektedir.

**3**

## UZLAŞMA TOPLANTISI NE ZAMAN YAPILACAK ?

- Uzlaşma toplantıları; TEDAŞ tarafından belirlenecek tarihte yapılacaktır. Toplantı yeri ve zamanı, 15 gün öncesinden yazılı olarak ilgili maliklere bildirilecektir.

**4**

## UZLAŞMA TOPLANTILARI SONRASINDA NE OLACAK ?

- Uzlaşma yapılan maliklerle, uzlaşma tutanakları imza altına alınacak ve tapu üzerinde bulunan şerhler kaldırılarak tescil süreçleri devam edecektir.
- Uzlaşmayan maliklere; TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

**5**

## TOPLANTIYA KATILMAZSAM NE OLACAK ?

- Toplantıya katılmayacak durumda olan (Hamile, yaşlı, engelli ...vb) yardıma muhtaç vatandaşların bilgilerini, Muhtarlıklar aracılığıyla TEDAŞ'a bildirdiği takdirde, uzlaşma komisyonu, vatandaşın uygun koşullarda uzlaşma toplantısı yapabilecektir.
- Hayatını başkasının yardımı ve bakımı olmadan devam ettiremeyecek derecede ihtiyaç sahibi vatandaşların; pazarlığa çağrı bildiriminde bulunan iletişim numaraları üzerinden( TEDAŞ, TEDAŞ) ulaşması durumunda, ihtiyaca yönelik gerekli kolaylık ve destek verilecektir.



• <https://www.tedas.gov.tr>  
• <https://www.toroslaredas.com.tr>



• 186